

Số:128...../TB-THADS

Ngã Năm, ngày 17 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ Bản án số 05/2020/KDTM-ST, ngày 19 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 133/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 78/2022/CT-BĐS-ST ngày 04 tháng 4 năm 2022 của Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và thẩm định Sao Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá

- Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;
- Khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng.

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm của

Tài sản đấu giá là toàn bộ quyền sử dụng đất tại thửa 284, tờ bản đồ số 5 (số 04), tọa lạc ấp Mỹ phúc, xã Mỹ Bình, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng, thuộc giấy chứng nhận số D 0415572, do UBND huyện Thạnh Trị cấp cho hộ ông Nguyễn Ngọc Thơ ngày 28/10/1994 (đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Ngã Năm chỉnh lý thành của riêng bà Nguyễn Ngọc Thơ ngày 6/6/2017). Diện tích 6.328,4m². Loại đất trồng lúa.

Giá khởi điểm: 367.047.000 đồng (Ba trăm sáu mươi bảy triệu, không trăm bốn mươi bảy nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp và Sở Tư pháp công bố;

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ 07 giờ 00 phút, ngày 17/5/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 20/5/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng.

- Mọi chi tiết liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng. Điện thoại 02993.869.926.

Chi cục THADS thị xã Ngã Năm sẽ thông báo cho tổ chức được lựa chọn, các tổ chức, đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn.

Chi cục THADS thị xã Ngã Năm trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT đấu giá tài sản;
- Trang TT Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Nguyễn Thị Riêng